УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ГОРОДА БЕЛГОРОДА

Прибрежная территория пруда на пересечении ул. Бассейной и ул. Красносельская

Белгород 2020 год

СОДЕРЖАНИЕ

2

I. Раздел «ПРЕДПРОЕКТНЫЙ АНАЛИЗ»

1.1 Ситуационная схема

1.2 Фотофиксация существующего состояния

1.3 Анализ существующей застройки с отражением пешеходной сети

1.4 Анализ транспортно-пешеходной сети

1.5 Анализ существующего озеленения

II. Раздел «ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ»

2.1 План благоустройства территории в масштабе 1:500

2.2 Схема функционального зонирования

2.3 Схема транспортно - пешеходной сети

2.4 Схема озеленения

2.5 Схема расстановки МАФ

2.6 Визуализация

I. РАЗДЕЛ

«ПРЕДПРОЕКТНЫЙ АНАЛИЗ»

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА В МАСШТАБЕ Г. БЕЛГОРОДА

Прибрежная территория пруда на пересечении
ул. Бассейная и ул. Красноармейская

Площадь проектируемого участка – 7 361 м
Площадь озеленения – 5 000 м,
Процент озеленения – 65 %

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА В МАСШТАБЕ КВАРТАЛА, МИКРОРАЙОНА

ФОТОФИКСАЦИЯ СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ФОТОФИКСАЦИЯ СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ

АНАЛИЗ ТРАНСПОРТНО-ПЕШЕХОДНОЙ СЕТИ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Транспортная сеть

Пешеходная сеть
(основные маршруты движения)

Остановка общественного транспорта

АНАЛИЗ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ ЗАСТРОЙКИ С ОТРАЖЕНИЕМ ПЕШЕХОДНОЙ СЕТИ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Застройка ИЖС
- Прибрежная территория пруда на пересечении ул. Бассейной и ул. Красносельская
- Транспортная сеть
- Пешеходная сеть (основные маршруты движения)
- Остановка общественного транспорта

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Участки с удовлетворительным состоянием озеленения

Участки с плохим состоянием озеленения

II. РАЗДЕЛ

«ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ»

ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ В МАСШТАБЕ 1:500

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ К СХЕМЕ

Графический символ	Наименование
	Проезжая часть улиц и дорог
	Проектируемый тротуар
	Газон
	Живая изгородь
	Отсыпка
	Существующие деревья
	Проектируемые деревья
	Проектируемые опоры освещения

Экспликация

№ п/п	Наименование
1	Детская площадка
2	Площадка Воркаут
3	Площадка для бадминтона
4	Пруд
5	Уличная скамья
6	Проектируемая тротуарная дорожка
7	Рыбацкие сижи
8	Проектируемые деревья
9	Клумба с многолетними растениями
10	Деревянный настил

Технико-экономические показатели

№	Наименование	Кол-во
1	Проектируемый тротуар	1 384,5 м²
2	Песок	62,6 м²
3	Резинокордовое покрытие	162,4 м²
4	Деревянный настил	510,6 м²
5	Отсев	54,5 м²

ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ В МАСШТАБЕ 1:500

СХЕМА ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ К СХЕМЕ

№ п/п	Наименование
1	Детская площадка
2	Зона тихого отдыха
3	Спортивная зона
4	Зона для рыбалки

СХЕМА ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

СХЕМА ТРАНСПОРТНО-ПЕШЕХОДНОЙ СЕТИ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ К СХЕМЕ

- Транспортная сеть
- Пешеходная сеть (основные маршруты движения)
- Застройка ИЖС

СХЕМА ТРАНСПОРТНО ПЕШЕХОДНОЙ СЕТИ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ К СХЕМЕ

Графический символ	Наименование	Кол-во
	Газон	
1	Овсяница Мэйера	8,0 м2
2	Лаванда	8,5 м2
3	Иссоп Лекарственный	8,1 м2
4	Вейник Остроцветковый	8,0 м2
5	Молиния Тростниковая	8,3 м2
6	Овсяница Сизая	3,7 м2
	Кизильник Блестящий	63 шт.
	Клён Остролистный	5 шт.
	Яблоня декоративная	3 шт.
	Рябина	3 шт.
	Существующие деревья	

СХЕМА ОЗЕЛЕНЕНИЯ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ К СХЕМЕ

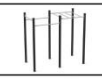
№ п/п	Наименование	Изображение	Кол-во шт.
1	Спортивный комплекс, возраст 14+		1 шт.
2	Карусель детской игровой площадки , возраст 3-14 лет, кол-во пользователей 6		1 шт.
3	Спортивное оборудование, возраст 14+, габариты 2,3х0,5х1		1 шт.
4	Качалка-балансир детской игровой площадки, возраст 3-7 лет,кол-во пользователей 2		1 шт.
5	Качалка детской игровой площадки Мотоцикл, возраст 3-7 лет, кол-во пользователей 1		2 шт.
6	Детский игровой комплекс Индиго, возраст 3-7 лет, кол-во пользователей 16		1 шт.
7	Детский игровой комплекс Индиго, песочница, возраст 1+ лет, кол-во пользователей 11		1 шт.
8	Скамейка		2 шт.
9	Скамейка		6 шт.
10	Урна		6 шт.
11	Скамейка		1 шт.
12	Ограждение		23,5 п.м
12	Парковый светильник Rosa CORONA LED		12 шт.

СХЕМА РАССТАНОВКИ МАФ